

Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse
Grote Markt 12
9600 Ronse

Jaarrekening 2020

Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse
NIS-code 45041 Ronse
Jaarrekening 2020
Secretaris: Mieke Vandewiele
Financieel directeur: Jurgen Soetens
Voorzitter: Luc Dupont

BBC 2020

Jaarrekening

Beleidsvaluatie	p.2
-----------------------	-----

Financiële nota

- De doelstellingenrekening (schema J1).....	p.6
- De staat van het financieel evenwicht (schema J2)	p.8
- De realisatie van de kredieten (schema J3).....	p.10
- De balans (schema J4)	p.12
- De staat van de opbrengsten en de kosten (schema J5).....	p.15

Toelichting

- Overzicht ontvangsten en uitgaven – functioneel (schema T1).....	p.17
- Overzicht ontvangsten en uitgaven – economisch (schema T2).....	p.20
- Investeringsprojecten – per prioritaire actie/actieplan (schema T3)	p.27
- Evolutie financiële schulden (schema T4)	p.29
- Toelichting bij balans (schema T5)	p.31
- Financiële risico's	p.34
- Verwijzing naar plaats waar documentatie beschikbaar is.....	p.34
- Waarderingsregels	p.34
- De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	p.43
- Verklaring materiële verschillen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven.	p.44
- Toelichting over kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op budgettair resultaat of tekort van het boekjaar.....	p.47
- Overzicht van overgedragen gedeeltes van kredieten voor investeringen en financiering.....	p.47

Documentatie

- Overzicht beleidsdoelstellingen, met bijhorende acties en actieplannen en bijhorende ontvangsten en uitgaven	p.48
- Overzicht van toegestane werkings- en investeringssubsidies	p.48
- Per beleidsdomein, het overzicht van de beleidsvelden die er deel van uitmaken.....	p.48
- Overzicht van de verbonden entiteiten	p.48
- Overzicht van de personeelsinzet	p.48
- Overzicht van de jaarlijkse opbrengst van elke door het bestuur geheven belastingsoort.....	p.49
- Proef- en saldibalans	p.50
- Detail balansrekeningen.....	p.52
- Detail resultatenrekeningen.....	p.59
- Vergelijking boekhouding omzet – BTW	p.61
- Overeenstemming wedden.....	p.62
- Overzicht investeringen	p.63
- Overzicht investeringssubsidies	p.65

Beleidsvaluatie 2020

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS: 45041

De Voorzitter: Luc Dupont
Secretaris: Mieke Vandewiele
Financieel directeur: Jurgen Soetens

Strategische doelstelling: Een kwalitatieve en efficiënte exploitatie van TIO3 (prioritair)

Een kwalitatieve en efficiënte exploitatie van TIO3

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.066.805,22	1.065.852,61
<i>Uitgaven</i>	700.950,97	702.300,00
Saldo	365.854,25	363.552,61
<i>Investeringsen</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	50.859,62	100.246,22
<i>Uitgaven</i>	50.859,62	100.246,22
Saldo	0,00	0,00
<i>Financiering</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0,00	0,00
<i>Uitgaven</i>	497.232,47	497.232,47
Saldo	-497.232,47	-497.232,47

Beleidsdoelstelling: Exploitatie TIO3 (prioritair)

Kwalitatieve en efficiënte exploitatie en uitbouw van het centrum voor opleiding, ontmoeting en ondernemerschap (TIO3) dat wordt geëxploiteerd door het SOB.

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.066.805,22	1.065.852,61
<i>Uitgaven</i>	700.950,97	702.300,00
Saldo	365.854,25	363.552,61
<i>Investeringsen</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	50.859,62	100.246,22
<i>Uitgaven</i>	50.859,62	100.246,22
Saldo	0,00	0,00
<i>Financiering</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020

<i>Ontvangsten</i>	0,00	0,00
<i>Uitgaven</i>	497.232,47	497.232,47
Saldo	-497.232,47	-497.232,47

Actieplan 1: Verdere uitbouw van efficiënte en klantvriendelijke dienst (Prioritair)

Verdere uitbouw van een efficiënte en klantvriendelijke dienst

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.066.805,22	1.065.852,61
<i>Uitgaven</i>	700.950,97	702.300,00
Saldo	365.854,25	363.552,61
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	50.859,62	100.246,22
<i>Uitgaven</i>	50.859,62	100.246,22
Saldo	0,00	0,00
<i>Financiering</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0,00	0,00
<i>Uitgaven</i>	497.232,47	497.232,47
Saldo	-497.232,47	-497.232,47

Actie 1 (Prioritair)

Semesterrapportering

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.066.805,22	1.065.852,61
<i>Uitgaven</i>	700.950,97	702.300,00
Saldo	365.854,25	363.552,61
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	50.859,62	100.246,22
<i>Uitgaven</i>	50.859,62	100.246,22
Saldo	0,00	0,00
<i>Financiering</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0,00	0,00
<i>Uitgaven</i>	497.232,47	497.232,47
Saldo	-497.232,47	-497.232,47

Business-center

De omzet van het business center groeide van 282.727,87 euro in 2019 naar 317.184,15 euro in 2020. Deze stijging mag als opmerkelijk goed bestempeld worden gezien begin 2020 een belangrijke huurder wegviel, gevolgd door het uitbreken van de COVID-pandemie.

In de vorige twee boekjaren oscilleerde de stijging van het zakencijfer tussen de 31 à 37% omdat het aanbod aan vrije kantoren en cascoruimte binnen het TIO3-gebouw nog vrij groot was. Echter, in boekjaar 2020 werden geen investeringen meer verricht in nieuwe kantoren waardoor het stijgingspotentieel van het zakencijfer van het business center beperkter werd. Desalniettemin werden andere nog vrijstaande ruimten in de TIO3-site gevaloriseerd zoals afgesloten stockageplaatsen in de kelderverdieping en de inrichting, gevolgd door ter beschikkingstelling, van een bijkomende garage in gebouw C.

Per eind 2020 waren 28 bedrijven actief binnen het TIO3-gebouw. Eind 2019 en 2018 waren er respectievelijk 23 en 14 residerende bedrijven in TIO3. De tewerkstelling steeg lichtjes verder tot boven de 150 VTE. Ter illustratie: eind 2018 bedroeg de tewerkstelling slechts 82 VTE. TIO3 blijft zijn roeping als attractiepool van innoverende diensten waar maken. Naast IT krijgen volgende sectoren steeds meer aandacht: bouw, marketing en toelevering aan de geneeskundige sector. Stockage steunt op startende technische beroepen.

De grondige renovatie van een nieuwe eetruimte op verdiep "00" werd afgerond. Een hippe eetruimte werd steeds meer een noodzaak gezien het groeiende aantal werknemers binnen het gebouw. De meeste residenten van het business center blijven voor middellange termijn gehuisvest in TIO3. Er was weinig verloop waar te nemen ondanks COVID. De open-space-ruimte kende gemiddeld doorheen het jaar een bezetting van 2 à 3 jonge bedrijven.

Events

De brutomarge van de afdeling Events werd midscheeps geraakt door de COVID-pandemie. De successieve lockdowns veroorzaakten een daling van 64 % van de brutomarge van 127.764,18 euro in 2019 tot 45.827,52 euro in 2020. Het bezoekersaantal daalde van 7.066 en 6.343 resp. in 2019 en 2018 naar 1.911 personen in 2020.

Opmerkelijk was de verbetering van de gerealiseerde brutomarge per bezoeker met 23,98 euro/bezoeker versus 18,08 euro per bezoeker in 2019. Dit was te wijten aan de doorlopende vergaderactiviteit welke extra gepromoot werd tijdens het jaar. Vergaderingen genereren sterke brutomarges. Dit kan niet altijd gezegd worden van grote(re) events welke misschien wel een zwaar "eyecatcher" karakter hebben maar uiteindelijk veel lagere marges opleveren. Om de vergaderfaciliteiten te ondersteunen werd er geïnvesteerd in de allernieuwste videoconferentie-apparatuur en Clickshare.

TIO3 als merk

Marketingcampagnes werden aangescherpt om weerwerk te bieden aan de COVID-pandemie. Thema's als grote open ruimtes ideaal als vergaderfaciliteit, stockagemogelijkheden, afgesloten kantoorruimten en videoconferentie kregen extra aandacht.

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

J1: Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling Exploitatie TIO3		
Exploitatie		
Uitgaven	700.950,97	702.300,00
Ontvangsten	1.066.805,22	1.065.852,61
Saldo	365.854,25	363.552,61
Investerings		
Uitgaven	50.859,62	100.246,22
Ontvangsten	50.859,62	100.246,22
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	497.232,47	497.232,47
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	-497.232,47	-497.232,47
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	700.950,97	702.300,00
Ontvangsten	1.066.805,22	1.065.852,61
Saldo	365.854,25	363.552,61
Investerings		
Uitgaven	50.859,62	100.246,22
Ontvangsten	50.859,62	100.246,22
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	497.232,47	497.232,47
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	-497.232,47	-497.232,47

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

J2: Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	365.854,25	363.552,61
a. Ontvangsten		1.066.805,22	1.065.852,61
b. Uitgaven		700.950,97	702.300,00
II. Investeringsaldo	(a-b)	0,00	0,00
a. Ontvangsten		50.859,62	100.246,22
b. Uitgaven		50.859,62	100.246,22
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	365.854,25	363.552,61
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-497.232,47	-497.232,47
a. Ontvangsten		0,00	0,00
b. Uitgaven		497.232,47	497.232,47
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	-131.378,22	-133.679,86
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		133.679,86	133.679,86
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	2.301,64	0,00
VIII. Onbeschikbare gelden		0,00	0,00
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	2.301,64	0,00

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		365.854,25	363.552,61
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	497.232,47	497.232,47
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		497.232,47	497.232,47
b. Periodieke terugvordering leningen		0,00	0,00
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	-131.378,22	-133.679,86

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		-131.378,22	-133.679,86
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-298.339,49	-298.339,49
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		497.232,47	497.232,47
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		795.571,96	795.571,96
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	-429.717,71	-432.019,35

Er is een zeer sterke aansluiting tussen de cijfers uit het aangepast meerjarenplan en de jaarrekening.

De exploitatieinkomsten zijn 0,09 % hoger dan de gebudgetteerde cijfers.

De exploitatieuitgaven liggen 0,19 % lager dan gebudgetteerd.

Er is een aanzienlijk verschil tussen de autofinancieringsmarge (AFM) en de gecorrigeerde AFM. Dit heeft alles te maken met het feit dat de netto periodieke aflossingen de aflossingen betreffen voor de erfpacht van het gebouw TIO3 over een periode van 27 jaar daar waar de berekening van de gecorrigeerde AFM rekening houdt met een spreiding van deze erfpacht over 12,5 jaar (8 %).

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

SOB Ronse
J3: Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
	Kredieten SOB Ronse					
Exploitatie	700.950,97	1.066.805,22	702.300,00	1.065.852,61	764.900,00	1.262.132,47
Investerings	50.859,62	50.859,62	100.246,22	100.246,22	130.000,00	130.000,00
Financiering	497.232,47	0,00	497.232,47	0,00	497.232,47	0,00
<i>Leningen en leasings</i>	497.232,47	0,00	497.232,47	0,00	497.232,47	0,00
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Overige financieringstransacties</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

J4 : Balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

	2020	2019
ACTIVA	9.565.875,27	10.138.703,06
I. Vlottende activa	144.656,59	245.653,65
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	24.326,40	16.992,26
B. Vorderingen op korte termijn	130.934,49	218.150,02
1. Vorderingen uit ruiltransacties	80.074,87	141.345,61
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	50.859,62	76.804,41
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	-10.604,30	10.511,37
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	9.421.218,68	9.893.049,41
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	2.800,00	2.800,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	2.800,00	2.800,00
C. Materiële vaste activa	9.418.418,68	9.890.249,41
1. Gemeenschapsgoederen	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.418.418,68	9.890.249,41
a. Terreinen en gebouwen	9.381.882,93	9.855.132,19
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	36.535,75	35.117,22
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00

	2020	2019
PASSIVA	9.565.875,27	10.138.703,06
I. Schulden	9.611.496,04	10.068.739,23
A. Schulden op korte termijn	661.311,48	621.322,20
1. Schulden uit ruiltransacties	133.633,97	111.252,58
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	11.119,76	11.849,49
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	122.514,21	99.403,09
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	30.445,04	12.837,15
3. Overlopende rekeningen van het passief	0,00	0,00
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	497.232,47	497.232,47
B. Schulden op lange termijn	8.950.184,56	9.447.417,03
1. Schulden uit ruiltransacties	8.950.184,56	9.447.417,03
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	8.950.184,56	9.447.417,03
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	-45.620,77	69.963,83
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	318.264,55	284.379,23
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-363.885,32	-214.415,40
C. Herwaarderingsreservers	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	0,00	0,00

(*) Er is opnieuw een negatief eigen vermogen en wel ten bedrage van -45,620,77 euro. Dit is het resultaat van het boekhoudkundig tekort van het boekjaar van 149,469,92 euro (zie tabel J5) en impliceert dat er opnieuw een bijkomende toelichting in verband met de waardering in continuïteit van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse dient te worden gemaakt.

Bij een negatief eigen vermogen dient immers conform art. 42 van de statuten de gemeenteraad te delibereren over het plan dat door de Raad van Bestuur van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse wordt voorgesteld ter sanering van de financiële toestand. Er wordt voorgesteld dat de Raad van Bestuur van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse de gemeenteraad van de stad Ronse de continuïteit van het Stadsontwikkelingsbedrijf laat garanderen middels de verbintenissen uit de beheersovereenkomst. Immers in het artikel 6 van deze beheersovereenkomst worden de financiële bijdrages van de stad aan het autonoom gemeentebedrijf besproken die de globale openbare dienstverlening van het autonome gemeentebedrijf moeten garanderen. Op termijn wordt deze continuïteit ook gegarandeerd door het feit dat de gemeenteraad van de stad Ronse het aangepast meerjarenplan nr. 1 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse goedkeurde in zitting van 16 november 2020. In dit aangepaste meerjarenplan wordt de tussenkomst van de stad Ronse in het tekort van het boekjaar van het Stadsontwikkelingsbedrijf in de lopende tijdshorizon van het betreffende meerjarenplan goedgekeurd en dus verankerd.

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

J5: Staat van opbrengsten en kosten

	2020	2019
I. Kosten	1.233.249,44	1.216.405,01
A. Operationele kosten	1.233.230,86	1.216.361,30
1. Goederen en diensten	445.657,20	429.460,03
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	220.220,70	214.828,91
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	511.182,80	531.531,39
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0,00	0,00
5. Toegestane werkingssubsidies	0,00	0,00
6. Toegestane Investeringsubsidies	0,00	0,00
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	2.284,58
8. Andere operationele kosten	56.170,16	38.256,39 *1
B. Financiële kosten	18,58	43,71
II. Opbrengsten	492.726,91	611.330,30
A. Operationele opbrengsten	475.752,56	584.854,03
1. Opbrengsten uit de werking	463.513,57	572.318,06
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies	0,00	0,00
a. Algemene werkingssubsidies	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	0,00	0,00
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0,00	0,00
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	6.628,70
6. Andere operationele opbrengsten	12.238,99	5.907,27
B. Financiële opbrengsten	16.974,35	26.476,27 *2
III. Overschot of tekort van het boekjaar	-740.522,53	-605.074,71
A. Operationele overschot of tekort	-757.478,30	-631.507,27
B. Financieel overschot of tekort	16.955,77	26.432,56
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	441.582,69	687.496,07
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0,00	0,00
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	591.052,61	646.285,39
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	-149.469,92	41.210,68

*1 : boeking van 15.274,58 euro minderwaarden op de realisatie van operationele vorderingen

*2 : vermindering in resultaat genomen kapitaalsubsidies t.o.v. 2019

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

Schema T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ALGEMEEN BESTUUR						
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALGEMENE FINANCIERING						
Exploitatie						
Uitgaven	15.274,58	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Ontvangsten	591.052,61	736.757,47	741.041,47	745.412,47	749.871,47	754.417,47
Saldo	575.778,03	735.757,47	740.041,47	744.412,47	748.871,47	753.417,47
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47
TIO3						
Exploitatie						
Uitgaven	685.676,39	707.525,00	711.809,00	716.180,00	720.639,00	725.185,00
Ontvangsten	475.752,61	469.000,00	469.000,00	469.000,00	469.000,00	469.000,00
Saldo	-209.923,78	-238.525,00	-242.809,00	-247.180,00	-251.639,00	-256.185,00
Investerings						
Uitgaven	50.859,62	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
Ontvangsten	50.859,62	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Schema T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatieuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Operationele uitgaven	700.932,39	702.200,00	708.425,00	712.709,00	717.080,00	721.539,00	726.085,00
1. Goederen en diensten	424.541,53	431.550,00	433.550,00	433.550,00	433.550,00	433.550,00	433.550,00
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	220.220,70	219.550,00	228.775,00	233.059,00	237.430,00	241.889,00	246.435,00
a. Politiek personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	210.506,68	207.200,00	216.425,00	220.709,00	225.080,00	229.539,00	234.085,00
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f. Andere personeelskosten	9.714,02	12.350,00	12.350,00	12.350,00	12.350,00	12.350,00	12.350,00
g. Pensioenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de districten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	56.170,16	51.100,00	46.100,00	46.100,00	46.100,00	46.100,00	46.100,00
B. Financiële uitgaven	18,58	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan financiële instellingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere financiële uitgaven	18,58	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Operationele ontvangsten	475.752,56	474.800,00	469.000,00	469.000,00	469.000,00	469.000,00	469.000,00
1. Ontvangsten uit de werking	463.513,57	463.500,00	463.500,00	463.500,00	463.500,00	463.500,00	463.500,00
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Aanvullende belastingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Andere aanvullende belastingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Andere belastingen en boetes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Algemene werkingssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Gemeentefonds	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Andere algemene werkingssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	12.238,99	11.300,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00
B. Financiële ontvangsten	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	591.052,61	591.052,61	736.757,47	741.041,47	745.412,47	749.871,47	754.417,47
III. Exploitatiesaldo	365.854,25	363.552,61	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Investerings in financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	50.859,62	100.246,22	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	50.859,62	100.246,22	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	39.465,28	100.246,22	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	11.394,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de districten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Mjpp 2020	Mjpp 2021	Mjpp 2022	Mjpp 2023	Mjpp 2024	Mjpp 2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Verkoop van materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	50.859,62	100.246,22	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	50.859,62	100.246,22	100.503,99	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Investeringsaldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo exploitatie en investeringen	365.854,25	363.552,61	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Vereffening van financiële schulden	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Toegestane leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere bgunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Toegestaan betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Vooruitbetalingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Kapitaalsverminderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Mjip 2020	Mjip 2021	Mjip 2022	Mjip 2023	Mjip 2024	Mjip 2025
A. Aangaan van financiële schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Terugvordering van toegestane leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Vereffening van betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Kapitaalsvermeerderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Financieringssaldo	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47
Budgettair resultaat van het boekjaar	-131.378,22	-133.679,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Investeren in materiële vaste activa	0,00	50.859,62	0,00	300.503,99	0,00	351.363,61
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	50.859,62	0,00	300.503,99	0,00	351.363,61
a. Terreinen en gebouwen	0,00	39.465,28	0,00	300.503,99	0,00	339.969,27
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	11.394,34	0,00	0,00	0,00	11.394,34
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Investeren in immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Verkoop van materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0,00	50.859,62	0,00	300.503,99	0,00	351.363,61

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

Schema T4: Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Financiële schulden op lange termijn	8.950.184,56	8.452.952,09	7.955.719,62	7.458.487,15	6.961.254,68	6.464.022,21
1. Financiële schulden op 1 januari	9.447.417,03	8.950.184,56	8.452.952,09	7.955.719,62	7.458.487,15	6.961.254,68
2. Nieuwe leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Aflossingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Overboekingen	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47
5. Andere mutaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47
1. Financiële schulden op 1 januari	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47
2. Aflossingen	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47	-497.232,47
3. Overboekingen	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47	497.232,47
4. Andere mutaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Financiële schulden op korte termijn	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal financiële schulden	9.447.417,03	8.950.184,56	8.452.952,09	7.955.719,62	7.458.487,15	6.961.254,68

SOB Ronse
Grote Markt 12
KBO: 0842354433

NIS-code 45041

Secretaris : Mieke Vandewiele
Financieel directeur : Jurgen Soetens

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 02/04/2021
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4714
Volgnummer Algemene boekhouding : 1554

Schema T5: Toelichting bij de balans

Mutatiestaat van de vaste activa	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
A. Financiële vaste activa	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
1. Extern verzelstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
B. Materiële vaste activa	9.890.249,41	50.859,62	0,00	0,00	0,00	522.690,35	0,00	9.418.418,68
1. Gemeenschapsgoederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.890.249,41	50.859,62	0,00	0,00	0,00	522.690,35	0,00	9.418.418,68
a. Terreinen en gebouwen	9.855.132,19	39.465,28	0,00	0,00	0,00	512.714,54	0,00	9.381.882,93
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	35.117,22	11.394,34	0,00	0,00	0,00	9.975,81	0,00	36.535,75
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Mutatiestaat van het nettoactief								
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen								
SOB Ronse	Boekwaarde op 1/1	284.379,23	Toevoeging	50.859,62	Verrekening	16.974,30	Andere mutaties	0,00
Totaal		284.379,23		50.859,62		16.974,30		318.264,55
B. Gecumuleerd overschot of tekort								
SOB Ronse	Boekwaarde op 1/1	-214.415,40	Overschot of tekort van het boekjaar	-149.469,92	Tussenkompst gemeente aan OCMW	0,00	Andere mutaties	0,00
Totaal		-214.415,40		-149.469,92		0,00		-363.885,32
C. Herwaarderingsreserves								
SOB Ronse	Boekwaarde op 1/1	0,00	Toevoeging	0,00	Terugneming	0,00	Andere mutaties	0,00
Totaal		0,00		0,00		0,00		0,00
D. Overig nettoactief								
SOB Ronse	Boekwaarde op 1/1	0,00	Wijziging kapitaal	0,00			Andere mutaties	0,00
Totaal		0,00		0,00		0,00		0,00
Totaal nettoactief								
SOB Ronse	Boekwaarde op 1/1	69.963,83					Andere mutaties	-115.584,60
Totaal		69.963,83		0,00		0,00		-45.620,77
								-45.620,77

Financiële risico's

Inzake de financiële risico's kan verwezen worden naar het initieel meerjarenplan 2020-2025.

Hierna volgt een kort overzicht van de risico's:

- 1) Verlies van recht op aftrek btw: dit risico werd ingeperkt door de verlengde BTW-ruling tot 2022.
- 2) Omzet bedrijvencentrum: tegenover 2019 werd slechts een kleine daling van de omzet vastgesteld en dit ondanks de coronacrisis.

Verwijzing naar plaats waar documentatie beschikbaar is

<https://www.ronse.be/nl/autonome-gemeentebedrijven-en-evas>

Waarderingsregels

WAARDERINGSREGELS

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.



ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

In afwijking op deze regel opteert het bestuur ervoor om het meubilair, de kantooruitrusting, het klein materieel, alsook de grond- en hulpstoffen die bestendig worden hernieuwd en waarvan de aanschaffingswaarde te verwaarlozen is in verhouding tot het balanstotaal, in de boekhouding op te nemen voor een vast bedrag. De prijs voor de hernieuwing van deze bestanddelen komt ten laste van het exploitatieresultaat.

In aansluiting op voorgaande opteert het bestuur ervoor om individuele roerende verrichtingen van minder dan € 5.500 die geen deel uitmaken van een ruimer 'project', niet als investering te beschouwen, maar op te nemen in het exploitatieresultaat. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar € 8.500.

AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen, ... + rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. *Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.*

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden

als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.



AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. *Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde:*

<i>Ouder dan 2 jaar - jonger dan 3jaar:</i>	<i>10%</i>
<i>Ouder dan 3 jaar - jonger dan 5 jaar:</i>	<i>40%</i>
<i>Ouder dan 5 jaar</i>	<i>60%</i>

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

VOORRADEN

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld.

Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

FINANCIËEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren

van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correctie geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.



BIJZONDERE BEPALINGEN BIJ DE OVERGANG NAAR BBC (BEGINBALANS)

De balansstructuur van BBC is volledig anders dan deze van de NGB (nieuwe gemeenteboekhouding) de NOB (nieuwe OCMW boekhouding) of de AGB-boekhouding (autonome gemeentebedrijven). De beginbalans van BBC stemt dus zeker niet overeen met de eindbalans van NGB of NOB, maar is daar uiteraard wel op gebaseerd.

Bij de conversie naar BBC en de opmaak van de beginbalans opteert het bestuur voor de toepassing van het continuïteitsprincipe. Dat houdt in dat de bestaande inventarisbestanddelen werden geconverteerd naar de respectievelijke rubrieken in BBC, op basis de bestaande (historische) aanschafwaarde. De afschrijvingstermijnen werden vervangen door de termijnen bepaald in bijlage, waardoor de resterende gebruiksduur, de netto-boekwaarde en het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de activa veranderen. Hierbij werd uitgegaan van een restwaarde gelijk aan 0.

Bestaande activa met een boekwaarde gelijk aan 0, of die niet konden geïndividualiseerd worden, werden mogelijks niet opgenomen in de beginbalans. Dit geldt ook voor de corresponderende investeringssubsidies.

MATERIËLE EN IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Volledig afgeschreven immateriële activa werden niet overgenomen naar de BBC-omgeving. Dit geldt ook voor afgeschreven niet-individualiseerbare roerende materiële activa en roerende activa die onder het grensbedrag vallen opgenomen in de algemene bepalingen van deze waarderingsregels.

Voor het bepalen van de historische aanschafwaarde wordt het herwaarderingsbedrag van de terreinen mee opgenomen in de aanschafwaarde. Voor de gebouwen wordt het herwaarderingsbedrag niet mee opgenomen in de aanschafwaarde.

De activa die behoren tot het erfgoed worden pro memorie in de beginbalans opgenomen (aan € 1).

NETTO-ACTIEF

*De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** werden geconverteerd voor zover het corresponderende actief werd geconverteerd. De verrekeningstermijn werd aangepast aan de afschrijvingstermijn van het corresponderende actief.*

*De **voorzieningen** voor risico's en kosten werden opnieuw geëvalueerd.*

AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGSTERMIJN
<p>Terreinen</p> <p>Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.</p> <p>De <u>(afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</p>	<p>-</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Gebouwen</p> <p><u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Wegen</p> <p>Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</p> <p>Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn.</p> <p>Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.</p>	<p>33 jr</p> <p>5 jr</p> <p>10 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Waterlopen en waterbekkens</p> <p><u>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven.</p>	<p>33 jr</p>

Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.	5-15 jr
<p>Overige onroerende infrastructuur</p> <p>Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Installaties, machines en uitrusting</p> <p>Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweerhelmen en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's, ...</p>	5-10 jr
<p>Meubilair</p> <p>Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus, ... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn</p>	10 jr
<p>Kantooruitrusting</p> <p>Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...</p> <p>Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, beamers, laptops, ...</p>	<p>5 jr</p> <p>3 jr</p>
<p>Rollend materiaal</p> <p>Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.</p>	5-10 jr

Kunstwerken (geen erfgoed)	-
Erfgoed	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Kosten van onderzoek en ontwikkeling	5 jr
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5 jr
Goodwill	5 jr
Plannen en studies	5 jr

De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Nihil

Verklaring materiële verschillen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven

EXPLOITATIEBUDGET						
Geconsolideerd						
Rekening	Omschrijving	2020	2020	2020		
		Budget	Debet	Credit		
6041000	Aankoop goederen voor verkoop	15.000,00	14.665,54	0,00	-334,46	-2% In lijn met budget
6100000	Huur en huurlasten van onroerende goederen	6.200,00	6.177,76	0,00	-22,24	0% In lijn met budget
6103000	Onderhoud en herstel van gebouwen en terreinen	65.000,00	93.522,17	0,00	28.522,17	44% Ondergebudgetteerd + een aantal voorziene uitgaven van investeringen in exploitatie opgenomen
6110000	Elektriciteit	85.000,00	92.209,27	0,00	7.209,27	8% Ondergebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6111000	Gas	12.000,00	3.455,87	0,00	-8.544,13	-71% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6113100	Water	13.000,00	6.516,40	0,00	-6.483,60	-50% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6121010	Verzekering brand	8.500,00	4.305,37	0,00	-4.194,63	-49% Overgebudgetteerd. Nieuwe verzekeraar.
6121030	Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid	800,00	771,54	0,00	-28,46	-4% In lijn met budget
6121040	Verzekering objectieve aansprakelijkheid	850,00	136,88	0,00	-713,12	-84% In lijn met budget
6121060	Verzekering lichamelijke ongevallen	400,00	350,00	0,00	-50,00	-13% In lijn met budget
6121070	Verzekering dienstverplaatsingen	800,00	587,50	0,00	-212,50	-27% In lijn met budget
6121080	Verzekering alle risico's	300,00	161,04	0,00	-138,96	-46% In lijn met budget
6130100	Onderhoud en herstelling materieel en machines	28.000,00	40.497,52	0,00	12.497,52	45% Ondergebudgetteerd + een aantal voorziene uitgaven van investeringen in exploitatie opgenomen
6130110	Afvalverwerkingskosten	4.500,00	2.330,85	0,00	-2.169,15	-48% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6130300	Onderhoudsproducten	6.000,00	5.465,54	0,00	-534,46	-9% In lijn met budget
6130950	Erelonen en gerechtskosten	9.000,00	3.192,00	0,00	-5.808,00	-65% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6130990	Andere vergoedingen aan derden	90.000,00	97.654,89	0,00	7.654,89	9% In lijn met budget
6140100	Dienstverplaatsingen	500,00	266,23	0,00	-233,77	-47% In lijn met budget
6140200	Kosten externe cursussen, opleidingen, vergaderingen	1.000,00	1.049,00	0,00	49,00	5% In lijn met budget
6140400	Telefoon	8.500,00	5.307,11	0,00	-3.192,89	-38% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140500	Bureelbenodigdheden	4.000,00	3.772,28	0,00	-227,72	-6% In lijn met budget
6140510	Drukwerk	3.000,00	975,51	0,00	-2.024,49	-67% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140520	Publiciteit	7.500,00	16.442,85	0,00	8.942,85	119% Ondergebudgetteerd. Bijkomende pub. In kader van COVID19.
6140550	Informatiekosten	13.000,00	8.893,76	0,00	-4.106,24	-32% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140600	Documentatie, abonnementen	600,00	0,00	0,00	-600,00	-100% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140650	Verzendingskosten	12.000,00	9.457,06	0,00	-2.542,94	-21% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140800	Huur materieel	7.500,00	3.870,60	0,00	-3.629,40	-48% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140810	Huur bedrijfsfietsen	0,00	416,82	0,00	416,82	Ondergebudgetteerd. Beslissing genomen in 2020 door RVB.
6140900	Receptie- en representatiekosten	1.000,00	196,81	0,00	-803,19	-80% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140950	Restaurantkosten	500,00	0,00	0,00	-500,00	-100% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6140960	Relatiegeschenken	100,00	17,50	0,00	-82,50	-83% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6141200	Lidgelden	4.000,00	0,00	0,00	-4.000,00	-100% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6160400	Andere technisch kosten	10.000,00	13.329,90	0,00	3.329,90	33% Ondergebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6170000	Vergoeding aan personen ter beschikking gesteld van het bes	13.000,00	9.661,63	0,00	-3.338,37	-26% Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6202000	Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen - contractu	160.000,00	163.899,72	0,00	3.899,72	2% In lijn met budget
6212000	Werkgeversbijdrage wettelijke verzekeringen - contractueel p	45.000,00	44.960,46	0,00	-39,54	0% In lijn met budget
6222100	Werkgeversbijdrage voor bovenwettelijke verzekeringen - cor	2.200,00	1.646,50	0,00	-553,50	-25% In lijn met budget
6230000	Vergoeding woon-werkverkeer	200,00	164,92	0,00	-35,08	-18% In lijn met budget
6230400	Vakbondspremie	250,00	232,75	0,00	-17,25	-7% In lijn met budget
6230500	Maaltijdcheques	6.500,00	6.378,40	0,00	-121,60	-2% In lijn met budget
6231000	Arbeidsongevallenverzekering	2.500,00	1.079,80	0,00	-1.420,20	-57% Overgebudgetteerd. Nieuwe verzekeraar.
6232000	Verzekering gezondheidszorgen	400,00	387,14	0,00	-12,86	-3% In lijn met budget
6239999	Andere personeelskosten	2.500,00	1.471,01	0,00	-1.028,99	-41% In lijn met budget
6302000	Afschrijvingen op MVA	0,00	522.690,35	0,00	522.690,35	Niet budgettair
6341000	Waardevermindering op vorderingen op korte termijn - terug	0,00	0,00	10.777,82	0,00	Niet budgettair
6360000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	0,00	11.119,76	0,00	11.119,76	Niet budgettair

6361000	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming	0,00	0,00	11.849,49	0,00		Niet budgettair
6402000	Onroerende voorheffing en belastingen	45.000,00	40.895,58	0,00	-4.104,42	-9%	Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6420000	Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen	6.000,00	15.274,58	0,00	9.274,58	155%	Ondergebudgetteerd. Op basis van beslissingen RVB.
6430000	Diverse operationele kosten	100,00	0,00	0,00	-100,00	-100%	Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
6570100	Diverse financiële kosten	100,00	18,58	0,00	-81,42	-81%	Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
7001000	Opbrengst verkoop	75.000,00	0,00	70.229,75	-4.770,25	-6%	Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
7004000	Opbrengst antenne	21.000,00	0,00	17.600,40	-3.399,60	-16%	Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
7005000	Opbrengst e-laadpalen	2.500,00	0,00	3.948,94	1.448,94	58%	Ondergebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
7006000	Opbrengst bedrijvencentrum	325.000,00	0,00	313.168,53	-11.831,47	-4%	In lijn met budget
7007000	Recuperatie van kosten - energie	40.000,00	0,00	58.565,95	18.565,95	46%	Overgebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
7450000	Diverse operationele opbrengsten	5.800,00	0,00	6.647,30	847,30	15%	Ondergebudgetteerd. Budget op basis van verwachtingen
7450100	Maaltijdcheques - deel werknemer	1.000,00	0,00	999,53	-0,47	0%	In lijn met budget
7450300	Recuperatie voordeel in natura	4.500,00	0,00	4.592,16	92,16	2%	In lijn met budget
7530000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	0,00	0,00	16.974,30	16.974,30		Wordt niet gebudgetteerd
7590000	Andere financiële opbrengsten	0,00	0,00	0,05	0,05		In lijn met budget
7930000	Over te dragen tekort van het boekjaar	0,00	0,00	149.469,92	149.469,92		Wordt niet gebudgetteerd
7940000	Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	591.052,61	0,00	591.052,61	0,00	0%	In lijn met budget

Verklaring materiële verschillen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven

INVESTERINGSBUDGET									
Jaar	AR	Omschr. AR	Bltem	Actieplan	Actie	InvestEnvelo	Tot.Budg.	Verbruik	Geboekt
2020	1500000	Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op korte te	05900	1	1	2019/1	100246,2	50859,6	50859,6
2020	2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	05900	1	1	2019/1	100246,2	39465,3	39465,3
2020	2450000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfs matige MVA	05900	1	1	2019/1	0	11394,3	11394,3

Het meerjarenplan voorzag 100.246,22 euro als investering. Daarvan werd 50.859,62 euro aangewend. Het gaat in hoofdzaak om investeringen in het kader van een uitbreiding van het bedrijventrum. Door de huidige Corona-crisis werden de investeringen deels uitgesteld. De investeringssubsidies vanuit de stad Ronse werden tevens in die zin aangepast.

Toelichting over kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op budgettair resultaat of tekort van het boekjaar

Niet van toepassing.

Overzicht van overgedragen gedeeltes van kredieten voor investeringen en financiering

Er werden geen kredieten overgedragen naar volgend boekjaar.

Documentatie jaarrekening 2020

Overzicht beleidsdoelstellingen inclusief acties en actieplannen (prioritair en niet-prioritair) en bijhorende ontvangsten en uitgaven

Alle acties zijn prioritair en hierover werd gerapporteerd in de beleidsevaluatie.

Toegestane werkings- en investeringssubsidies

Niet van toepassing

Samenstelling beleidsdomeinen

Boekjaar	Beleidsveld	Omschrijving	Beleidsdomein	Omschrijving beleidsdomein
2020	0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING
2020	0020	Fiscale aangelegenheden	ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING
2020	0030	Financiële aangelegenheden	ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING
2020	0040	Transacties in verband met de openbare schuld	ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING
2020	0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING
2020	0090	Overige algemene financiering	ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING
2020	0190	Overig algemeen bestuur	ALGBEST	ALGEMEEN BESTUUR
2020	0590	Overige economische zaken	TIO3	TIO3

Overzicht verbonden entiteiten

Het AGB Stadsontwikkelingsbedrijf is verbonden met de Stad Ronse middels een beheersovereenkomst.

Personeelsinzet

- 1 algemeen directeur op zelfstandige basis aan 110 dagen per jaar
- 2 FTE B-niveau
- 0,7 FTE C-niveau
- 2 FTE E-niveau

Daarnaast worden op regelmatige basis vrijwilligers ingezet middels een overeenkomst afgesloten met de Stad Ronse en personeelsleden in het kader van art. 60§7 OCMW-wet middels een overeenkomst afgesloten met het OCMW Ronse.

Overzicht jaarlijkse opbrengst van door het bestuur geheven belastingsoort

Niet van toepassing.

Alg. Rek.	Omschrijving	Totaal		Saldo	
		Debet	Credit	Debet	Credit
0920000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	133.679,86	0,00	133.679,86	0,00
0930000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	0,00	133.679,86	0,00	133.679,86
1000000	Kapitaal	12.965.276,79	12.965.276,79	0,00	0,00
1400000	Overgedragen overschot	4.597.628,11	4.536.482,69	61.145,42	0,00
1410000	Overgedragen tekort	1.351.006,94	1.048.267,04	302.739,90	0,00
1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vor	50.915,58	434.298,91	0,00	383.383,33
1500009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vor	65.118,78	0,00	65.118,78	0,00
1741000	Overige leningen - erfpachtvergoeding	9.447.417,03	9.447.417,03	0,00	0,00
1743000	Overige leningen - erfpachtvergoeding	0,00	8.950.184,56	0,00	8.950.184,56
2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	435.576,66	5.700,00	429.876,66	0,00
2291009	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	17,28	54.581,70	0,00	54.564,42
2293000	Andere zakelijke rechten op onroerende goederen - bedrij	13.509.856,04	0,00	13.509.856,04	0,00
2293009	Andere zakelijke rechten op onroerende goederen - bedrij	0,00	4.503.285,35	0,00	4.503.285,35
2350000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	27.709,40	9.143,65	18.565,75	0,00
2350009	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	0,00	18.565,75	0,00	18.565,75
2450000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrij	45.246,56	360,00	44.886,56	0,00
2450009	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrij	0,00	23.364,26	0,00	23.364,26
2460000	Informaticamaterieel - bedrijfsmatige goederen	40.820,47	0,00	40.820,47	0,00
2460009	Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen - afschrijvi	0,00	25.807,02	0,00	25.807,02
2840000	Andere aandelen - aanschaffingswaarde	9.350,00	2.800,00	6.550,00	0,00
2841000	Andere aandelen-nog te storten bedragen (-)	0,00	3.750,00	0,00	3.750,00
4000000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale w	639.053,26	604.517,72	34.535,54	0,00
4040000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	43.413,45	31.952,62	11.460,83	0,00
4061000	Vooruitbetaling RSZPPO	76.160,62	76.160,62	0,00	0,00
4070000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze de	49.288,94	15.210,44	34.078,50	0,00
4080000	Interne Rekening Courant	2.671.488,10	2.671.488,10	0,00	0,00
4090000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte wa	10.777,82	10.777,82	0,00	0,00
4110000	Terug te vorderen btw	98.810,90	98.810,90	0,00	0,00
4151000	Vorderingen wegens investeringsubsidies	222.757,28	171.897,66	50.859,62	0,00
4153000	Vorderingen wegens werkingssubsidies	32.570,78	32.570,78	0,00	0,00
4241000	Overige leningen - erfpachtvergoeding	994.464,94	994.464,94	0,00	0,00
4243000	Leningen van of aan de OCMW's- Erfpacht	0,00	497.232,47	0,00	497.232,47
4400000	Leveranciers	818.629,92	844.521,49	0,00	25.891,57
4440000	Te ontvangen facturen	124.129,73	160.871,36	0,00	36.741,63
4493000	Borgtochten ontvangen in contanten	65,00	42.645,35	0,00	42.580,35
4499000	Overige niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1.250,00	8.097,41	0,00	6.847,41
4530000	Ingehouden bedrijfsvoorheffing	20.467,03	21.782,07	0,00	1.315,04
4540000	Rijksdienst voor sociale zekerheid	72.456,70	80.978,91	0,00	8.522,21
4550000	Bezoldigingen	122.469,85	123.085,85	0,00	616,00
4590000	Andere sociale schulden	245,30	245,30	0,00	0,00
4610000	Voorzieningen voor vakantiegeld	11.849,49	22.969,25	0,00	11.119,76
4750000	Te betalen BTW	158.991,39	170.489,04	0,00	11.497,65
4820000	Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsid	0,00	18.947,39	0,00	18.947,39
4900000	Over te dragen kosten	10.511,37	21.115,67	0,00	10.604,30
4990000	Wachtrekening	29.736,43	29.736,43	0,00	0,00
5520000	BNP Paribas Fortis - Rekening Courant	1.242.527,52	1.222.808,60	19.718,92	0,00
5530000	By Way BE23 0017 8552 6991	2.417,70	2.417,70	0,00	0,00
5700000	Kas	5.420,07	812,59	4.607,48	0,00
5800000	Interne overboekingen	5.972,56	5.972,56	0,00	0,00
5890000	Interne rekening courant	4.977.411,73	4.977.411,73	0,00	0,00
6041000	Aankoop goederen voor verkoop	18.981,93	4.316,39	14.665,54	0,00
6100000	Huur en huurlasten van onroerende goederen	6.177,76	0,00	6.177,76	0,00
6103000	Onderhoud en herstel van gebouwen en terreinen	114.281,67	20.759,50	93.522,17	0,00
6110000	Elektriciteit	116.363,06	24.153,79	92.209,27	0,00

6111000	Gas	4.095,82	639,95	3.455,87	0,00
6113100	Water	11.055,58	4.539,18	6.516,40	0,00
6121010	Verzekering brand	4.305,37	0,00	4.305,37	0,00
6121030	Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid	771,54	0,00	771,54	0,00
6121040	Verzekering objectieve aansprakelijkheid	410,64	273,76	136,88	0,00
6121060	Verzekering lichamelijke ongevallen	430,00	80,00	350,00	0,00
6121070	Verzekering dienstverplaatsingen	587,50	0,00	587,50	0,00
6121080	Verzekering alle risico's	161,04	0,00	161,04	0,00
6130100	Onderhoud en herstelling materieel en machines	43.807,02	3.309,50	40.497,52	0,00
6130110	Afvalverwerkingskosten	2.668,94	338,09	2.330,85	0,00
6130300	Onderhoudsproducten	7.024,64	1.559,10	5.465,54	0,00
6130950	Erelonen en gerechtskosten	5.792,00	2.600,00	3.192,00	0,00
6130990	Andere vergoedingen aan derden	144.346,44	46.691,55	97.654,89	0,00
6140100	Dienstverplaatsingen	266,23	0,00	266,23	0,00
6140200	Kosten externe cursussen, opleidingen, vergaderingen	1.049,00	0,00	1.049,00	0,00
6140400	Telefoon	6.468,32	1.161,21	5.307,11	0,00
6140500	Bureelbenodigdheden	4.607,39	835,11	3.772,28	0,00
6140510	Drukwerk	1.534,93	559,42	975,51	0,00
6140520	Publiciteit	16.737,80	294,95	16.442,85	0,00
6140550	Informaticakosten	11.250,45	2.356,69	8.893,76	0,00
6140650	Verzendingskosten	10.613,67	1.156,61	9.457,06	0,00
6140800	Huur materieel	3.870,60	0,00	3.870,60	0,00
6140810	Huur bedrijfsfietsen	416,82	0,00	416,82	0,00
6140900	Receptie- en representatiekosten	371,30	174,49	196,81	0,00
6140960	Relatiegeschenken	17,50	0,00	17,50	0,00
6160400	Andere technisch kosten	14.882,19	1.552,29	13.329,90	0,00
6170000	Vergoeding aan personen ter beschikking gesteld van het	10.969,40	1.307,77	9.661,63	0,00
6202000	Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen - contra	165.740,21	1.840,49	163.899,72	0,00
6212000	Werkgeversbijdrage wettelijke verzekeringen - contractue	45.505,24	544,78	44.960,46	0,00
6222100	Werkgeversbijdrage voor bovenwettelijke verzekeringen	2.440,73	794,23	1.646,50	0,00
6230000	Vergoeding woon-werkverkeer	164,92	0,00	164,92	0,00
6230400	Vakbondspremie	232,75	0,00	232,75	0,00
6230500	Maaltijdcheques	6.413,12	34,72	6.378,40	0,00
6231000	Arbeidsongevallenverzekering	2.959,00	1.879,20	1.079,80	0,00
6232000	Verzekering gezondheidszorgen	387,14	0,00	387,14	0,00
6239999	Andere personeelskosten	2.394,78	923,77	1.471,01	0,00
6302000	Afschrijvingen op MVA	522.707,63	17,28	522.690,35	0,00
6341000	Waardevermindering op vorderingen op korte termijn - te	0,00	10.777,82	0,00	10.777,82
6360000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	11.119,76	0,00	11.119,76	0,00
6361000	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugnen	0,00	11.849,49	0,00	11.849,49
6402000	Onroerende voorheffing en belastingen	79.946,59	39.051,01	40.895,58	0,00
6420000	Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen	15.274,58	0,00	15.274,58	0,00
6570100	Diverse financiële kosten	18,58	0,00	18,58	0,00
7001000	Opbrengst verkoop	19.554,30	89.784,05	0,00	70.229,75
7004000	Opbrengst antenne	0,00	17.600,40	0,00	17.600,40
7005000	Opbrengst e-laadpalen	1.382,38	5.331,32	0,00	3.948,94
7006000	Opbrengst bedrijventrum	5.413,90	318.582,43	0,00	313.168,53
7007000	Recuperatie van kosten - energie	15.813,81	74.379,76	0,00	58.565,95
7450000	Diverse operationele opbrengsten	0,00	6.647,30	0,00	6.647,30
7450100	Maaltijdcheques - deel werknemer	0,00	999,53	0,00	999,53
7450300	Recuperatie voordeel in natura	0,00	4.592,16	0,00	4.592,16
7530000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	0,00	16.974,30	0,00	16.974,30
7590000	Andere financiële opbrengsten	0,00	0,05	0,00	0,05
7930000	Over te dragen tekort van het boekjaar	591.052,61	740.522,53	0,00	149.469,92
7940000	Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	18.947,39	610.000,00	0,00	591.052,61
Totaal		57.194.743,35	57.194.743,35	16.024.377,08	16.024.377,08

JAARREKENING PER 31/12/2020

Detail balansrekeningen

1743000 Stad Ronse - Erfpachtvergoeding - TIO3

Overeenkomst vestiging erfpacht m.b.t. grond en gebouw
Oscar Delghuststraat 60, 9600 Ronse

Duur erfpacht: 27 jaar
Aanvang: 1/12/2012
Einde: 30/11/2039

Totale vergoeding 13.425.276,79

Jaarlijks : 497.232,47 EUR (1e maal op 01/07/2013)

Betaald t.e.m. 31/12/2019 (7 x 497.232,47 EUR) -3.480.627,29

Betaald in 2020 -497.232,47

Openstaand saldo 31/12/2020 9.447.417,03

Korte termijn 497.232,47

Lange termijn 8.950.184,56

9.447.417,03

2840000 Belangen in publiek-private samenwerking - aanschaffingswaarde

Aankoop 50 aandelen Coöperatieve Bouwmaatschappij
Overeenkomst overdracht aandelen Stadsontwikkelingsbedrijf-
OCMW Ronse dd 9/04/2014
Goedgekeurd door Raad Maatschappelijk Welzijn dd 23/04/2015
Nominale waarde: 31 EUR/aandeel

1.550,00

Aankoop 5 A-aandelen in TMVS dv
Toetreding zie beslissing 24/10/2019
Nominale waarde: 1.000 EUR/aandeel

5.000,00

6.550,00

2841000 Belangen in publiek-private samenwerking - nog te volstorten

Aankoop 5 A-aandelen in TMVS dv
Toetreding zie beslissing 24/10/2019
Nominale waarde: 1.000 EUR/aandeel
25% volstort

3.750,00

4000000 Operationele vorderingen uit ruiltransacties

<u>Document</u>	<u>Dossier</u>	<u>Naam</u>	
2019/101/VKFC	454935443	OUTRE	2.289,15
2020/1/VKFC	454935443	OUTRE	544,50
2020/58/VKFC	632951724	EVBox BeLux BVBA	20,55
2020/440/VKFC	462925669	TELENET GROUP BVBA	1.566,44
2020/455/VKFC	415179004	BOUWMAATSCHAPPIJ RONSE CVBA	1.058,75
2020/480/VKFC	212165922	OCMW RONSE	12.595,89
2020/450/VKFC	831872196	DANSC VOF	707,68
2020/466/VKFC	753519358	STUDIEBUREAU BURESCO BV	635,25
2020/444/VKFC	700375434	DIRECTINVEST	33,34
2020/446/VKFC	874340875	BRUGSE TRANSPORTBEGELEIDINGEN BVBA	302,50
2020/498/VKFC	865944140	BELGIAN FUEL CARD	656,76
2020/332/VKFC	893929729	DE RIDDER FABRICE	1.352,55
2020/361/VKFC	893929729	DE RIDDER FABRICE	86,23
2020/481/VKFC	212165922	OCMW RONSE	2.335,60
2020/1069/DDIV	866279878	TBCC VZW	-5.456,13
2020/363/VKFC	893929729	DE RIDDER FABRICE	30,90
2020/485/VKFC	893929729	DE RIDDER FABRICE	135,54
2020/491/VKFC	888702716	JURISQUARE NV	42,35
2020/495/VKFC	2017/178	VERZEKERINGEN WIM BAERT	319,44
2020/496/VKFC	656574786	THREEFORCE B.V. - NUMOBI	236,66
2020/471/VKFC	458194841	KWS Benelux T.a.v. Thierry Devillers	1.871,87
2020/499/VKFC	477445084	FLUVIUS SYSTEM OPERATOR CVBA VERKOOPSADMINISTR.	525,14
2020/460/VKFC	836395069	XTREME CONCEPTS	486,09
2020/488/VKFC	2019/39	CLEVERTY BV	998,25
2020/415/VKFC	840635553	DELGRO BVBA	701,80
2020/490/VKFC	524911738/1	DIRECT BV	188,76
2020/439/VKFC	656574786	THREEFORCE B.V. - NUMOBI	153,83
2020/462/VKFC	840635553	DELGRO BVBA	701,80
2020/497/VKFC	865944140	BELGIAN FUEL CARD	1.963,89
2020/449/VKFC	893929729	DE RIDDER FABRICE	1.352,55
2020/472/VKFC	207460432/4	Stad Ronse - Financiële Dienst	302,50
2020/494/VKFC	458194841	KWS Benelux T.a.v. Thierry Devillers	1.557,88
2020/459/VKFC	895521816	IT-FITS	605,00
2020/1067/DDIV	454935443	OUTRE	-28.622,37
2020/388/VKFC	418974969	BEKAERT NV	378,13
2020/434/VKFC	862014551	IVLA	595,32
2020/489/VKFC	747169224	PICKE CHRISTIAN	36,30
2019/40/VKFC	866279878	TBCC VZW	779,75
2019/122/VKFC	866279878	TBCC VZW	514,25
2019/137/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/165/VKFC	866279878	TBCC VZW	1.122,73
2019/174/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/230/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/286/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/327/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/372/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59

2019/399/VKFC	866279878	TBCC VZW	350,90
2019/416/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/444/VKFC	866279878	TBCC VZW	1.058,75
2019/468/VKFC	454935443	OUTRE	3.223,59
2019/493/VKFC	866279878	TBCC VZW	450,00
2019/533/VKFC	866279878	TBCC VZW	<u>1.179,75</u>
			34.535,54

4040000 Te innen opbrengsten

VEB, 10-12/2020	VKFC	2021/1	32,74
Picke, CN meetingrooms 10/2020	VKFC	2021/2	-165,00
Picke, CN meetingrooms 11/2020	VKFC	2021/3	-160,00
Cleverty, verbruik E-laadpas 12/2020	VKFC	2021/32	170,01
DirectInvest, verbruik laadpas 12/2020	VKFC	2021/33	20,95
Direct BV, verbruik laadpassen 12/2020	VKFC	2021/34	20,96
Threeforce BV, stationtransacties 12/2020	VKFC	2021/37	239,91
OCMW Ronse, elektriciteit 11+12/2020	VKFC	2021/115	<u>11.301,26</u>
			11.460,83

4070000 Dubieuze debiteuren

<u>Documentnummer</u>	<u>Derdenummer</u>	<u>Datum</u>		
2019/101/VKFC	454935443	1/04/2019	2.289,15	
2019/137/VKFC	454935443	8/05/2019	3.223,59	
2020/1/VKFC	454935443	9/01/2020	544,50	
2019/230/VKFC	454935443	9/07/2019	3.223,59	
2019/327/VKFC	454935443	9/09/2019	3.223,59	
2019/372/VKFC	454935443	14/10/2019	3.223,59	
2019/468/VKFC	454935443	28/11/2019	3.223,59	
2019/174/VKFC	454935443	29/05/2019	3.223,59	
2019/416/VKFC	454935443	29/10/2019	3.223,59	
2019/286/VKFC	454935443	30/07/2019	<u>3.223,59</u>	
				28.622,37
2019/40/VKFC	866279878	4/02/2019	779,75	
2019/444/VKFC	866279878	5/11/2019	1.058,75	
2019/122/VKFC	866279878	8/04/2019	514,25	
2019/493/VKFC	866279878	9/12/2019	450,00	
2019/399/VKFC	866279878	21/10/2019	350,90	
2019/165/VKFC	866279878	28/05/2019	1.122,73	
2019/533/VKFC	866279878	31/12/2019	<u>1.179,75</u>	
				<u>5.456,13</u>
				34.078,50

4151000 Vorderingen wegens investeringssubsidies

Stad Ronse: investeringssubsidies 2020	50.859,62
--	-----------

440000 Leveranciers

<u>Document</u>	<u>Dossier</u>	<u>Naam</u>	
2019/472/ALFC	423384610	VANCOPPENOLLE BVBA	271,23
2020/473/VKFC	865944140	BELGIAN FUEL CARD	-653,40
2020/585/ALFC	2014/107	Tmvw Cvba	1.996,00
2020/595/ALFC	418025260	Canon	177,59
2020/575/ALFC	843383425	VLAAMS ENERGIEBEDRIJF NV	52,01
2020/579/ALFC	450124144	SICLI nv	623,84
2020/586/ALFC	402370054	Ethias Gemeen Recht	80,52
2020/589/ALFC	423384610	VANCOPPENOLLE BVBA	1.475,29
2020/599/ALFC	423384610	VANCOPPENOLLE BVBA	196,33
2020/572/ALFC	843383425	VLAAMS ENERGIEBEDRIJF NV	8.946,58
2020/581/ALFC	430543012	Ernst & Young Fiduciaire	1.316,48
2020/570/ALFC	678418493	Drukwerkbestellen.be	79,23
2020/574/ALFC	843383425	VLAAMS ENERGIEBEDRIJF NV	49,88
2020/577/ALFC	843383425	VLAAMS ENERGIEBEDRIJF NV	53,45
2020/582/ALFC	424898996	CONTINENTAL ENERGY SYSTEMS	441,47
2020/558/ALFC	463374146	GRIJKOORT - WERKPLAATS vzw	3.125,00
2020/571/ALFC	459718137	BRIMOU SA	32,05
2020/576/ALFC	449217094	Vanheede Environmental Logistic	271,94
2020/600/ALFC	212165922	OCMW RONSE	372,88
2020/593/ALFC	860972295	CEVI NV	192,43
2020/578/ALFC	214596464	BPOST	438,92
2020/592/ALFC	455485373	Clean Power S.A.	1.144,40
2020/580/ALFC	473416418	TELENET NV	356,95
2020/583/ALFC	422651269	KORELEC BVBA	2.831,37
2020/584/ALFC	413967888	WHITEMILK	157,30
2020/588/ALFC	418068020	SIX BVBA	393,56
2020/598/ALFC	434481509	KBUREZ	70,80
2020/596/ALFC	867187027/1	DEWAHOUT RONSE BVBA	451,91
2020/559/ALFC	423384610	VANCOPPENOLLE BVBA	291,38
2020/565/ALFC	423384610	VANCOPPENOLLE BVBA	16,79
2020/569/ALFC	678418493	Drukwerkbestellen.be	62,82
2020/573/ALFC	843383425	VLAAMS ENERGIEBEDRIJF NV	361,47
2020/594/ALFC	418025260	Canon	36,37
2020/566/ALFC	459718137	BRIMOU SA	85,94
2020/587/ALFC	418068020	SIX BVBA	30,79
2017/559/ALFC	DE266893923	EGODITOR UG	<u>60,00</u>
			25.891,57

4440000 Te ontvangen facturen

PSME bvba, vergoeding december 2020	ALFC 2021/10	6.362,04
Trilec, onderhoud gebouwen 12/2020	ALFC 2021/33	466,18
Proof ak goederen voor verkoop 12/2020	ALFC 2021/37	208,26
SIX , onderhoud machines en materieel 12/2020	ALFC 2021/39	1.042,65
Continental Energy Systems 12/2020	ALFC 2021/41	627,24
Burez , ak goederen voor verkoop 12/2020	ALFC 2021/42	10,99
BTI keuring verslagen 12/2020	ALFC 2021/43	328,52
Creat, onderhoud gebouwen 12/2020	ALFC 2021/44	3.621,72
Bpost verzendingskosten 12/2020	ALFC 2021/47	456,13
Trust media publiciteit 03/2020	ALFC 2021/48	667,25
Cipal Schaubroeck 10-12/2020	ALFC 2021/64	521,80
Stad Ronse, 08/2020	ALFC 2021/70	633,70
VEB, elektriciteit 12/2020	ALFC 2021/56	6.855,55
VEB, gas 12/2020	ALFC 2021/54	752,44
SIVANCO	ALFC 2021/58	2.146,50
TECHWORKS	ALFC 2021/71	5.231,14
SIX	ALFC 2021/66	307,20
CEVI	ALFC 2021/52	159,03
VEB, elektriciteit 12/2020	ALFC 2021/55	50,44
JOYE KANTOOTINRICHTING	ALFC 2021/89	3.268,36
PROXIMUS, 13/11-12/12/2020	ALFC 2021/57	0,39
PROXIMUS, 11-12/2020	ALFC 2021/53	143,17
Stad Ronse, vrijwilligers 2020		<u>2.880,93</u>
		36.741,63

4493000 Borgtochten ontvangen in contanten

	dossier	
Waarborg weefthal(01/145)	2018/95	2.200,00
Overboeken waarborg Owel Ghijs	2019/121	2.849,55
Overboeken waarborg Jurisquare	2019/122	1.815,00
Overboeken waarborg Belgian Fuel Card	2019/122	16.602,00
Waarborg lokaal 8 verdieping 5(01/43)	2019/131	720,00
waarborg lokalen 3+6+7(01/182)	2019/131	4.500,00
2 maanden waarborg(01/47)	2019/31	1.000,00
Waarborg lokaal 5(01/182)	2019/31	350,00
Terugbetaling 1 laadpas(01/181)	2020/2	-65,00
Waarborg laadpas(01/222)	2020/2	130,00
Waarborg Delgro bvba(01/60)	2020/29	2.105,40
Waarborg TIO3 kantoor 509(01/112)	2020/43	2.105,40
Waarborg Numobi laadpas 10(01/226)	2020/45	65,00
Waarborg Numobi laadpas 9(01/226)	2020/45	65,00
Borg EVBOX laadpas 7(01/118)	2020/45	65,00
Waarborg Numobi laadpas 8(01/226)	2020/45	65,00
Waarborg EVBOX laadpas 1(01/118)	2020/46	65,00
waarborg opslagruimte niv 00 lok 2(01/127)	2020/48	272,25
Borg kantoor studie bureau(01/148)	2020/57	1.905,75
Waarborg kantoor 2 5de verdiep noordervleugel(01/164)	2020/67	1.500,00
waarborg gebouw C-2(01/168)	2020/68	750,00
Borg huur atelier 2(01/16)	2020/9	1.500,00
waarborg opslagruimte nummer 1(01/210)	2020/98	450,00

Waarborg lokaal 3(01/218)	2020/99	1.500,00
Waarborg EVBox laadpas 6(01/55)	524911738	<u>65,00</u>
		42.580,35

4499000 Overige niet-financiële schulden uit ruiltransacties

<u>Document</u>	<u>Dossier</u>	<u>Naam</u>	
2020/1074/DDIV	865944140	BELGIAN FUEL CARD	6.847,41

4530000 Bedrijfsvoorheffing

s-nr 3280 Wedde 12/2020 1.315,04

Aangifte BV 12/2020 1.315,04
Betaald 12/01/2021

4550000 Bezoldigingen

2020/3279 TP cons cheques 2020 616,00

4610000 Voorziening vakantiegeld

Te betalen vakantiegeld 2021 cfr berekening Schaubroeck
Business-center 5.559,88
Eventlocatie 5.559,88
11.119,76

4750000 Te betalen BTW

05900 - Te betalen BTW 11.497,65

BTW-aangifte KW4/2020 Vak 71 11.497,65

4820000 Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies

Stad Ronse: tussenkomst in het tekort van het boekjaar cf. budget 18.947,39

4900000 Over te dragen kosten

Coopman Orona NV, 01-10/2021 10.604,30

5520000 BNP Paribas Fortis - Rekening Courant

Saldo per 31/12/2020

19.718,92

5700000 Kas

Saldo per 31/12/2020

4.607,48

Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse
Grote Markt 12
9600 Ronse
BE0842.354.433

JAARREKENING PER 31/12/2020

Detail resultatenrekening

6100000 Huur en huurlasten

Huur woning O. Delghuststraat 1, 9600 Ronse		
Overeenkomst Coöperatieve Bouwmaatschappij dd		
Conciërgewoning		
01/01/2020 - 31/05/2020	5 x 511,50 EUR=	2.557,50
01/06/2020 - 31/12/2020	7 x 517,18 EUR =	<u>3.620,26</u>
		6.177,76

6130950 Erelonen en gerechtskosten

Deloitte Belastingconsulenten		850,00
VRC Bedrijfsrevisoren		-200,00
Ernst & Young		<u>2.542,00</u>
		3.192,00

6130990 Andere vergoedingen aan derden

PSME BVBA		88.016,93
Stad Ronse		2.880,94
CIPAL SCHAUBROECK		2.413,66
SABAM CVBA		800,73
BTI Maaltecenter Blok G		657,04
TURNER BV		600,00
EDENRED BELGIUM NV		534,27
LS Translations BV		523,68
ACCESS PLATFORMS		420,00
OCB VZW		299,82
DIRECT IT BVBA		220,50
Grafoman BVBA		150,00
WHITEMILK		130,00
DLON KostRSZ		<u>7,32</u>
		97.654,89

6402000 Onroerende voorheffing en belastingen

Algemene provinciebelasting bedrijven AJ 2020		119,30
Algemene provinciebelasting bedrijven AJ 2020		1.065,60
Onroerende voorheffing AJ 2020 KI 45.361 EUR		39.051,01
Vermindering onroerende voorheffing crisisopvang		<u>659,67</u>
		40.895,58

6420000 Minderwaarde realisatie vlottende activa

Oninbare vorderingen directiecomité 06/02/2020	4.034,22
Oninbare vorderingen directiecomité 20/10/2020	11.182,88
Oninbare vorderingen directiecomité 01/09/2020	<u>57,48</u>
	15.274,58

7004000 Opbrengst antenne

Astrid NV: huur 2019, huurovereenkomst dd 24/1/2000	6.434,88
Orange Belgium (voorheen Mobistar) 15/07/20-14/07/21 huurovereenkomst dd 15/07/2004	5.987,20
Telenet Group BVBA, huurovereenkomst dd 20/07/2017 01/01/2020 - 31/12/2020	<u>5.178,32</u>
	17.600,40

Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse
 Grote Markt 12
 9600 Ronse
 BE0842.354.433

Vergelijking omzet boekhouding met omzet BTW-aangiftes

	<u>Vak 00</u>	<u>Vak 01</u>	<u>Vak 03</u>	<u>Vak 44</u>	<u>Vak 47</u>	<u>Vak 49 (-)</u>	<u>Totaal</u>
KW1/2020			91.432,73	384,62		-4.878,80	86.938,55
KW2/2020			101.451,83	254,85		-3.894,01	97.812,67
KW3/2020			143.842,55	233,94		-945,66	143.130,83
KW4/2020			<u>142.107,40</u>	<u>301,83</u>		<u>-2.424,73</u>	<u>139.984,50</u>
	0,00	0,00	478.834,51	1.175,24	0,00	-12.143,20	467.866,55
 Totale omzet cfr aangiftes							467.866,55
 Totale omzet cfr boekhouding							
7001000 Opbrengsten verkopen en diensten							70.229,75
7004000 Opbrengst antenne							17.600,40
7005000 Opbrengst e-laadpalen							3.948,94
7006000 Opbrengsten bedrijventrum							313.168,53
7007000 Recuperatie kosten-energie							<u>58.565,95</u>
							463.513,57
 Verschil							<u>-4.352,98</u>
 <u>Niet opgenomen in BTW aangifte</u>							
Op te stellen facturen 31/12/2019							<u>15.813,81</u>
Op te stellen facturen 31/12/2020							<u>-11.460,83</u>
							4.352,98

Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse
Grote Markt 12
9600 Ronse
BE0842.354.433

Overeenstemming weddes 2020

Totaal bruto AR 6202000		163.899,72
- RSZ Werknemer		-19.771,32
- Niet belastbare bestanddelen		<u>-20,19</u>
Totaal belastbaar		<u>144.108,21</u>
Cfr samenvattende opgave fiscaal jaar 2020		<u>144.108,21</u>
Patronale bijdrage cfr samenvattende opgave		<u>44.960,46</u>
AR 6212000 - Werkgeversbijdrage		<u>44.960,46</u>
<u>Maaltijdcheques</u>		
Aantal uitgegeven cheques:	532,00	
Waarde:	<u>6,20</u>	3.298,40
Aantal uitgegeven cheques:	385,00	
Waarde:	<u>8,00</u>	<u>3.080,00</u>
		6.378,40
Zie AR 6230500		6.378,40
<u>Inhouding maaltijdcheques:</u>		
Aantal uitgegeven cheques:		917
Inhouding maaltijdcheques:		<u>1,09</u>
Zie AR 7450100		999,53

Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse			
Grote Markt 12			
9600 Ronse			
BE0842.354.433			
UITGAVEN Investerings boekjaar 2020			
Datum	Document	Omschrijving	Waarde
Schema T2			
<u>I.B. Investerings Materiële Vaste Activa</u>			
<u>I.B.1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa</u>			
<u>I.B.1.a. Terreinen en gebouwen</u>			
<u>2291000 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA</u>			
<i>Inventarisgoed 20200001</i>			
5/03/2020	2020/117/ALFC	REXEL BELGIUM NV - Materiaal nieuwe aansluitingen e-laadpalen	441,87
<i>Inventarisgoed 20200002</i>			
28/03/2020	2020/179/ALFC	REXEL BELGIUM NV - Verlichting eetruimte	1.337,46
<i>Inventarisgoed 20200003</i>			
31/03/2020	2020/195/ALFC	SCHRIJNWERKERIJ BERNARD BVBA - Renovatie eetruimte niveau 00	4.469,47
<i>Inventarisgoed 20200004</i>			
24/03/2020	2020/229/ALFC	BAUSTOFF + METALL BELGIUM NV - Plafondtegels	2.112,22
<i>Inventarisgoed 20200005</i>			
25/05/2020	2020/249/ALFC	ENGIE - Carplug + installatie	4.675,00
<i>Inventarisgoed 20200006</i>			
30/04/2020	2020/280/ALFC	NEW NEON BVBA - Visuele communicatie neontekst "TIO3 BISTRO"	1.035,20
<i>Inventarisgoed 20200007</i>			
6/07/2020	2020/308/ALFC	RODE MAGNOLIA BVBA - Ontwerp inrichting eetruime Hilewaere slotfactuur	375,00
<i>Inventarisgoed 20200008</i>			
21/08/2020	2020/362/ALFC	NEW NEON BVBA - Visuele communicatie neontekst "TIO3 BISTRO"	1.552,80
<i>Inventarisgoed 20200009</i>			
21/08/2020	2020/369/ALFC	WINDOMAS BVBA - Herstellen inkomdeur	4.564,00
<i>Inventarisgoed 20200002</i>			
24/08/2020	2020/366/ALFC	REXEL BELGIUM NV - Verlichting eetruimte	55,96
<i>Inventarisgoed 20200010</i>			
12/10/2020	2020/456/ALFC	VAN LIEFDE BVBA - Leveren en plaatsen dubbele deur	1.974,00
<i>Inventarisgoed 20200011</i>			
8/09/2020	2020/477/ALFC	SCHRIJNWERKERIJ BERNARD BVBA - Renovatie eetruimte niveau 00	10.428,75
<i>Inventarisgoed 20200012</i>			
5/10/2020	2020/507/ALFC	TRILEC NV - Stopcontacten en verlichting gebouw C	778,02

UITGAVEN Investerings boekjaar 2020			
Datum	Document	Omschrijving	Waarde
		<i>Inventarisgoed 20200013</i>	
30/10/2020	20200013	THE E-MOBILITY COMPANY NV - Laadstation Publicline	4.625,00
		<i>Inventarisgoed 20200015</i>	
8/12/2020	2020/55/ALFC	ISOREX BVBA - Materiaal akoestische wanden verdieping 1	1.040,53
		Totaal terreinen en gebouwen	39.465,28
		<u>I.B.1.c. Roerende goederen</u>	
		<u>2450000 - Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel</u>	
		<i>Inventarisgoed 20200014</i>	
10/12/2020	2020/550/ALFC	JOYE KANTOORINRICHTING NV - 16 stoelen inrichting eetruimte	2.894,84
		<i>Inventarisgoed 20200016</i>	
14/12/2020	2021/71/ALFC	TECHWORKS BV - Upgraden technologie vergaderzaal Barco Clickshare Conference CX-30 + logitech Rally plus + uitbreidingsmicrofoon	5.231,14
		<i>Inventarisgoed 20200017</i>	
27/11/2020	2021/89/ALFC	JOYE KANTOORINRICHTING NV - Aankoop los meubilair eetruimte	3.268,36
		Totaal roerende goederen	11.394,34
		Totaal Investerings materiële vaste activa	50.859,62
		Totaal Investerings Boekjaar 2020	50.859,62

ONTVANGSTEN Investerings boekjaar 2020				
Datum	Document	Omschrijving		Waarde
Schema T2				
II. Ontvangsten				
<u>II. D. Investeringssubsidies en -schenkingen</u>				
		<i>Inventarisgoed 20200018</i>		
5/03/2020	2020/117/ALFC	REXEL BELGIUM NV - Materiaal nieuwe aansluitingen e-laadpalen	33	441,87
		<i>Inventarisgoed 20200019</i>		
28/03/2020	2020/179/ALFC	REXEL BELGIUM NV - Verlichting eetruimte	33	1.337,46
		<i>Inventarisgoed 20200020</i>		
31/03/2020	2020/195/ALFC	SCHRIJNWERKERIJ BERNARD BVBA - Renovatie eetruimte niveau 00	33	4.469,47
		<i>Inventarisgoed 20200021</i>		
24/03/2020	2020/229/ALFC	BAUSTOFF + METALL BELGIUM NV - Plafondtegels	33	2.112,22
		<i>Inventarisgoed 20200022</i>		
25/05/2020	2020/249/ALFC	ENGIE - Carplug + installatie	33	4.675,00
		<i>Inventarisgoed 20200023</i>		
30/04/2020	2020/280/ALFC	NEW NEON BVBA - Visuele communicatie neontekst "TIO3 BISTRO"	33	1.035,20
		<i>Inventarisgoed 20200024</i>		
6/07/2020	2020/308/ALFC	RODE MAGNOLIA BVBA - Ontwerp inrichting eetruime Hilewaere slotfactuur	33	375,00
		<i>Inventarisgoed 20200025</i>		
21/08/2020	2020/362/ALFC	NEW NEON BVBA - Visuele communicatie neontekst "TIO3 BISTRO"	33	1.552,80
		<i>Inventarisgoed 20200026</i>		
21/08/2020	2020/369/ALFC	WINDOMAS BVBA - Herstellen inkomdeur	33	4.564,00
		<i>Inventarisgoed 20200018</i>		
24/08/2020	2020/366/ALFC	REXEL BELGIUM NV - Verlichting eetruimte	33	55,96
		<i>Inventarisgoed 20200027</i>		
12/10/2020	2020/456/ALFC	VAN LIEFDE BVBA - Leveren en plaatsen dubbele deur	33	1.974,00
		<i>Inventarisgoed 20200028</i>		

ONTVANGSTEN Investerings boekjaar 2020

Datum	Document	Omschrijving		Waarde
8/09/2020	2020/477/ALFC	SCHRIJNWERKERIJ BERNARD BVBA - Renovatie eetruimte niveau 00	33	10.428,75
		<i>Inventarisgoed 20200029</i>		
5/10/2020	2020/507/ALFC	TRILEC NV - Stopcontacten en verlichting gebouw C	33	778,02
		<i>Inventarisgoed 20200030</i>		
30/10/2020	20200013	THE E-MOBILITY COMPANY NV - Laadstation Publicline	33	4.625,00
		<i>Inventarisgoed 20200031</i>		
8/12/2020	2020/55/ALFC	ISOREX BVBA - Materiaal akoestische wanden verdieping 1	33	1.040,53
		<i>Inventarisgoed 20200032</i>		
10/12/2020	2020/550/ALFC	JOYE KANTOORINRICHTING NV - 16 stoelen inrichting eetruimte	10	2.894,84
		<i>Inventarisgoed 20200033</i>		
14/12/2020	2021/71/ALFC	TECHWORKS BV - Upgraden technologie vergaderzaal Barco Clickshare Conference CX-30 + logitech Rally plus + uitbreidingsmicrofoon	5	5.231,14
		<i>Inventarisgoed 20200034</i>		
27/11/2020	2021/89/ALFC	JOYE KANTOORINRICHTING NV - Aankoop los meubilair eetruimte	10	3.268,36
		Totaal ontvangen investeringssubsidies		50.859,62
		Totaal ontvangsten investeringsbudget 2020		50.859,62

Deze subsidies worden in het resultaat genomen volgens het ritme van de afschrijvingen van het actief waarop de subsidie betrekking heeft (zie algemene rekening 7530000 - niet budgettair)