

BESLUITENLIJST VAN DE RAAD VAN BESTUUR AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT, CULTUUR EN ONTSPANNING VAN WOENSDAG 23 JUNI 2021

Aanwezig: Joris Vandenhoucke, voorzitter.

Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Aaron Demeulemeester, Gunther Deriemaker, Jean-Pierre Stockman, Guillaume Devos, bestuursleden.

Julien Vandenhoucke, secretaris

Verontschuldigd: Angélique Syroit, Hervé Suys, bestuursleden

Mevrouw Angélique Syroit heeft een volmacht toegekend aan de heer Aaron Demeulemeester, die daardoor bevoegd is om voor haar te verschijnen op en deel te nemen aan de raad van bestuur van het AGB Sport, Cultuur en Ontspanning bijeengeroepen op 23 juni 2021 en deel te nemen aan de besprekingen en beraadslagingen en er voor en in haar naam te stemmen over alle punten die aan de vergadering zullen worden voorgelegd.
De volmacht wordt aan de notulen gehecht.

De voorzitter opent de zitting.

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. Verslag vergadering raad van bestuur d.d. 20 mei 2021. Goedkeuring.

Financieel beheer

2. Goedgekeurde bestelbonnen. Kennisname.

Vrije tijd

3. Reglement van Inwendige Orde Sportsite 't Rosco. Aanpassing.
4. Gunningsprocedure concessie cafetaria 't Rosco. Goedkeuring.
5. Organisatie eventzone CC De Ververij. Goedkeuring.
6. Vacature aanstelling nieuwe conciërge CC De Ververij. Goedkeuring.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. ***Verslag vergadering raad van bestuur d.d. 20 mei 2021. Goedkeuring.***

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 231 tot en met 244.
De statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 4 juli 2011, artikel 10.

Relevante documenten

Het verslag van de vergadering van 20 mei 2021.

Besluit: Met algemene stemmen

Enig artikel:

Het verslag van de vergadering van 20 mei 2021 goed te keuren.

Financieel beheer

2. *Goedgekeurde bestelbonnen. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 231 tot en met 244.
De statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 4 juli 2011, artikel 10.

Relevante documenten

Het overzicht van de goedgekeurde bestelbonnen opgesteld in de periode van 6 december 2020 tot en met 9 juni 2021.

Feiten/context/motivering

Het overzicht van de door de Voorzitter van het directiecomité goedgekeurde bestelbonnen opgesteld in de periode van 6 december 2020 tot en met 9 juni 2021 wordt voorgelegd. De voornaamste kosten worden overlopen en door de secretaris toegelicht.

Besluit:

Enig artikel:

Kennis te nemen van het overzicht van de goedgekeurde bestelbonnen opgesteld in de periode van 6 december 2020 tot en met 9 juni 2021.

Vrije tijd

3. *Reglement van Inwendige Orde Sportsite 't Rosco. Aanpassing.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 231 tot en met 244.
De statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 4 juli 2011, artikel 10.
De gemeenteraadsbeslissing d.d. 29 juni 2020 houdende aanpassing van het reglement van inwendige orde voor de Sportsite 't Rosco.

Relevante documenten

Vernieuwd reglement van Inwendige Orde Sportsite 't Rosco.

Feiten/context/motivering

Het Reglement van Inwendige Orde van de sportsite 't Rosco werd op sommige punten aangepast of aangevuld:

Algemeen

- Artikel 1. Toevoeging van *het polyvalent grasveld*
- Artikel 9. Niet of laattijdig betalen van de *verschuldigde retributie...*
- Artikel 10. Toevoeging: *Bij frequente laattijdige annulaties of niet komen opdagen kan de toegang in de toekomst tijdelijk of definitief worden geweigerd.*

- Artikel 19. Toevoeging *dugouts*
- Artikel 20. *Gebruiksovereenkomsten (meervoud)*

Sporthal

- Art.1 "gevechtsportzaal" wijzigen in *danszaal*
 Art 3 "verhuringen" wijzigen in *reservaties*
 Art 5 "de hierna beschreven" wijzigen in *hierboven (zie punt 3)*
 Art 8 "huurprijs" wijzigen in *retributie*
 "bij gebruik van de zaal" wijzigen in *ter plaatse*
 Art 10 toevoegen *trekkerschone*
 Toevoegen *Bij elke inbreuk tegen deze afspraak zal een onderhoudskost van €25 worden aangerekend. Bij het niet (tijdig) betalen van deze onderhoudskosten behoudt het AGB/SCO zich het recht toe om de toegang tot om deze overeenkomst tijdelijk of definitief te ontzeggen en /of om deze overeenkomst tijdelijk of definitief stop te zetten. (naar analogie van gebruiksovereenkomst voetbalinfrastructuur)*
 Art 11 "gebruiksvergoeding" wijzigen in *retributie*
 Art 13 toevoegen (max 2 kasten/*vereniging*)
 Art 14 "nalaten" wijzigen in *achterlaten*
 Art 15 toevoegen *karren zonder luchtbanden of enige andere vorm van zware puntbelasting*

Voetbalaccommodatie

- Art 1 overzichtelijker opsommen en aanvullen met conditieruimte, massageruimte, conciërgerie, cafetaria beneden en cafetaria's boven
 Art 3 "gemeentelijke sportdienst" wijzigen in *stedelijke*
 Punt 11 "de gemeente" wijzigen in *Ronse* en "sporthal" wijzigen in *voetbalinfrastructuur*
 Art 16 "de spelers" wijzigen in *de gebruikers van de natuurgrasvelden*
 Art 17 b. "het veld" wijzigen in *de velden*
 c. "het terrein" wijzigen in *de terreinen*
 d. idem c
 h. ~~op het kunstgrasveld~~
 k. "het kunstgrasveld" wijzigen in *de terreinen*
 Art 19 "gemeentebestuur" wijzigen in *stadsbestuur*
 "het terrein" wijzigen in *de terreinen*

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1:

Het aangepaste reglement van Inwendige Orde Sportsite 't Rosco goed te keuren.

4. Gunningsprocedure concessie cafetaria 't Rosco. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 231 tot en met 244.

De statuten van het autonoom gemeentebedrijf sport, cultuur en ontspanning goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 4 juli 2011.

Relevante documenten.

Het ontwerp van gunningsprocedure voor de concessie uitbating van de cafetaria van 't Rosco (in voorbereiding).

Het ontwerp van overeenkomst voor de uitbating van de cafetaria van 't Rosco (in voorbereiding).

Feiten/context/motivering

Een goed draaiende cafetaria kan een belangrijke meerwaarde betekenen voor de dynamiek van sportsite 't Rosco. Het zorgt voor beleving, maakt gebruik van de infrastructuur aantrekkelijker en versterkt de sociale controle op de site.

Omwille van deze redenen heeft de sportdienst in overleg met de financiële dienst geopteerd voor een leidraad waarbij niet enkel voldoende aandacht gaat naar het financieel aspect van de uitbatingsovereenkomst, maar ook naar de ervaring van de kandidaten en de visie op de uitbating. Met betrekking tot dat laatste wordt vooral ingezet op een sterke samenwerking met de diensten alsook met de aanwezige sportclubs.

Bijkomend werd de modelovereenkomst herzien om alle zaken die behoren tot het addendum van de overeenkomst (openingsuren, overlegmomenten, ...) te integreren in de basisovereenkomst. Doel hiervan is meer duidelijkheid en transparantie met betrekking tot de concrete verwachten aan kandidaat uitbaters.

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1:

Gaat akkoord met de start van de opzegperiode van xxxx op 1 juni 2021.

Artikel 2:

Gaat akkoord met de uitvoering van de gunningsprocedure voor de aanstelling van een nieuwe uitbater zoals voorgesteld in het ontwerp van leidraad.

Artikel 3:

Gaat akkoord met de aanpassingen aan de modelovereenkomst waartoe kandidaat uitbaters zich verbinden bij inschrijving.

5. Organisatie eventzone CC De Ververij. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 231 tot en met 244.

De statuten van het autonoom gemeentebedrijf sport, cultuur en ontspanning goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 4 juli 2011.

Relevante documenten

Nota aan het CBS met betrekking tot de organisatie van de eventzone.

Ontwerp overeenkomst voor de huur van de eventzone.

Ontwerp aanvraagformulier voor de huur van de eventzone.

Feiten/context/motivering

Nu de vaccinatiecampagne op volle toeren draait, wordt het stilaan weer mogelijk om tal van evenementen te organiseren. Dat is goed nieuws voor de vele Ronsenaars die weer op zoek kunnen naar beleving en sociaal contact in eigen stad. Maar eveneens voor de vele verenigingen die op de organisatie van evenementen rekenen om hun jaarbudget te spijzen.

Het is niettemin voor organisatoren niet evident om rekening houdende met de vele protocollen dit vlot georganiseerd te krijgen. Daarom stelt de dienst evenementen voor om op de site van CC De Ververij een evenementenplein op te zetten die kan gehuurd worden om een eenvoudige doch veilige manier evenementen te organiseren.

De concrete uitwerking van dit evenementenplein werd besproken in de schoot van de evenementen cel die voor deze gelegenheid werd aangevuld door de noodplanningscoördinator.

Concrete uitwerking

Het evenementenplein zou van juli tot en met september worden opengesteld. Enkel de dagen van de pleinconcerten worden omwille van organisatorische en logistieke redenen niet vrijgegeven. We stellen voor om voor elk evenement het einduur van 23u00 voorop te stellen. Dit omwille van het gegeven dat dansfeesten momenteel nog niet kunnen en we ook rekening willen houden met de buurtbewoners.

Op het plein voorzien we voor de organisatoren de volgende voorzieningen:

- Een afgebakende ruimte met één ingang en één uitgang teneinde een vlotte crowdmanagement mogelijk te maken
- 100 tafels en 400 stoelen opgesteld overeenkomstig het horecaprotocol
- Een chalet met een kleine tapinstallatie en een aantal drankfrigo's
- Een toiletwagen
- Het mobiel podium van de stad Ronse
- Dispensers met alcoholgel en een duidelijk circulatieplan
- Informatieborden met coronaregels

Van de organisatoren wordt in het huurcontract het volgende gevraagd:

- Respecteren van het sluitingsuur
- Respecteren van de geldende coronaregels
 - Voorzien van een sanitair verantwoordelijke die ervoor zorgt dat de toiletten continu ontsmet worden
- Maximaal gebruik te maken van digitale betalingssystemen
- Drank afnemen bij de aangestelde brouwer

Indien onze diensten vaststellen dat deze regels niet worden nageleefd, kunnen de stedelijke diensten op elk moment en zonder enige vorm van vergoeding het evenement laten stilleggen en de voorziene sancties toepassen.

Voor de huur van een toiletwagen werden vier offertes opgevraagd bij Likens, Hubeau Rental, Flush Rentalen en Toi Toi Dixi. De meest voordelige offerte werd geleverd door Hubeau Rental.

Voor de levering van dranken en het voorzien van de noodzakelijke installaties werden prijzen opgevraagd bij Meurez, Mores en Clarysse. Brouwerij Clarysse heeft als enige geantwoord.

Adviezen/visum

Positief advies noodplanningscoördinator.
Positief advies evenementen cel.

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1:

Gaat akkoord met de voorgestelde organisatie van de eventzone op de terreinen van CC De Ververij.

Artikel 2:

Gaat akkoord met toekennen van de toelevering van dranken aan de eventzone door Brouwerij Clarysse & Co.

Artikel 3:

Gaat akkoord met de offerte van Hubeau Rental voor de huur van een toiletwagen voor de eventzone.

6. Vacature aanstelling nieuwe conciërge CC De Ververij. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 231 tot en met 244.

De statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 4 juli 2011, artikel 10.

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het lanceren van een publieke oproep van de vacature van conciërge in het gebouw Wolvestraat vanaf 18 juni 2021.

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens de raad van bestuur autonoom gemeentebedrijf sport, cultuur en ontspanning:

Secretaris

Voorzitter

Julien Vandenhoucke

Joris Vandenhoucke