

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MAANDAG 05 JUNI 2023

- Aanwezig: Diederik Van Hamme, voorzitter gemeenteraad.
Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon,
Joris Vandenhoutte, Wim Vandeveldde, schepenen.
Gunther Deriemaker, Tom Deputter, Björn Bordon, Jean-Pierre Stockman,
Patrice Dutranoit, David Vandekerkhove, Faïza El Ghouch, Eva Lamon, Rossana Khoshaba,
Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus, Guillaume Devos, Lech Schelfout, Youssef Elidrissi,
Dominique Opsomer, Christine Soudan, Kevin Onyn, Erik Verdonck, Jean-
François Vanovermeire, raadsleden.
Julien Vandenhoutte, algemeen directeur
- Verontschuldigd: Pol Kerckhove, Leo Verstichel, Safia Marzouki, raadsleden

Financieel beheer

Retributiereglement voor het aanpassen, herstellen, vernieuwen of aanleggen van trottoirs en opritten, uitgevoerd op verzoek van derden. Opheffing en invoering gewijzigd retributiereglement.

Feiten/context/motivering

De retributies worden aangepast aan de evolutie van de levensduurte.

Er werd nagegaan hoe de prijs van een product of dienst zich heeft ontwikkeld ten opzichte van een bepaalde basisperiode nl. de laatste goedkeuring van het reglement door de gemeenteraad.

Bij deze oefening zijn de nieuwe tarieven gebenchmarkt met de tarieven in de regio.

Relevante documenten

- Retributie voor het aanpassen herstellen, vernieuwen of aanleggen van trottoirs en opritten, uitgevoerd op verzoek van derden. Aanpassing. Beslissing;
- Tarievenlijst origineel
- Tarievenlijst aangepast

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40 §3;
- De beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2009 houdende goedkeuring van het retributiereglement het aanpassen herstellen, vernieuwen of aanleggen van trottoirs en opritten, uitgevoerd op verzoek van derden. Aanpassing. Beslissing

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLIST:

Stemresultaat: Met algemene stemmen

Artikel 1:

Het retributiereglement betreffende het aanpassen herstellen, vernieuwen of aanleggen van trottoirs en opritten, uitgevoerd op verzoek van derden, goedgekeurd door de gemeenteraad op 29 juni 2009 wordt opgeheven en dit met ingang van 1 juli 2023.

Artikel 2:

Het retributiereglement betreffende het aanpassen herstellen, vernieuwen of aanleggen van trottoirs en opritten, uitgevoerd op verzoek van derden wordt als volgt goedgekeurd en treedt in werking op 1 juli 2023 tot en met 31 december 2024:

Artikel 1:

Te rekenen van 01 juli 2023 wordt een retributie gevestigd verschuldigd voor de uitvoering door het stadsbestuur van de aanleg, de herstelling, de vernieuwing of de aanpassing van trottoirs en opritten aangevraagd door derden.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de persoon die de uitvoering van de werken aanvraagt. Werd de aanvraag gedaan door twee of meer belanghebbenden, dan zijn deze solidair en ondeelbaar tot betaling gehouden.

Artikel 3:

Het bedrag van de retributie voor het aanpassen, herstellen, vernieuwen of aanleggen van trottoirs en opritten is gelijk aan de kostende prijs van de uitgevoerde werken. Vermelde kostende prijs wordt vastgesteld op basis van een gedetailleerde factuur.

De retributie is voor haar totaliteit eisbaar onmiddellijk na de uitvoering van de werken en na vaststelling door het college van burgemeester en schepenen van de definitieve afrekening.

Volgende eenheidsprijzen worden vanaf 1 juli 2023 gehanteerd:

1.	Doorrekenen externe prestaties	0 €
2.	Doorrekenen volgens bijlage	0 €
3.	Opbreken betonstraatstenen m.i.v. fundering	21,00 €/m ²
4.	Opbreken betontegels m.i.v. fundering	17,50 €/m ²
5.	Opbreken van keien (platinen) m.i.v. fundering	17,50 €/m ²
6.	Omzichtig opbreken van trottoirbanden m.i.v. fundering	26,60 €/lm
7.	Opbreken trottoirbanden m.i.v. fundering	14,00 €/lm
8.	Fundering magerbeton trottoirbanden	21,00 €/lm
9.	Fundering van magerbeton of steenslag met nominale dikte van 15cm onder betonstraatstenen 220/110/100	21,00 €/m ²
10.	Plaatsen recuperatie trottoirbanden	17,50 €/lm
11.	Plaatsen van nieuwe trottoirbanden 100x15x35	26,60 €/lm
12.	Bestrating betonstraatstenen 220/110/80 (kleur: grijs of rood) m.i.v. fundering	56,00 €/m ²
13.	Bestrating betonstraatstenen 220/110/100 (kleur: grijs of rood) m.i.v. fundering	59,50 €/m ²
14.	Bestrating betonstraatstenen 140/140/80 (kleur: geel of rood of grijs) m.i.v. fundering	66,50 €/m ²
15.	Grondwerk steenslag/aarde/fundering	42,00 €/m ²
16.	Opbraak + herplaatsen + fundering van grijze of rode betonstenen breedte 0,50m	67,20 €/m ²
17.	Opbraak asfalt	16,80 €/m ²
18.	Zaagsnede in asfalt	11,20 €/lm
19.	Zaagsnede beton	21,00 €/lm
20.	Plaatsen recup dallen 30/30/4 m.i.v. fundering	44,80 €/m ²
21.	Plaatsen nieuwe dallen 30/30/4 m.i.v. fundering	56,00 €/m ²

22.	Plaatsen borduren 100/10/30 m.i.v. fundering	35,00 €/lm
23.	Plaatsen kasseien m.i.v. fundering	63,00 €/m ²
24.	Losse kasseien	23,80 €/m ²
25.	Plaatsen recupklinker m.i.v. fundering	44,80 €/m ²
26.	Werkman geschoolde B (stielman)	42,30 €/u
27.	Werkman half geschoolde B (handlanger)	40,47 €/u

Artikel 4:

Onverminderd de bepalingen van artikel 3, laatste alinea, zal de persoon die de uitvoering van de werken aanvraagt, vóór de aanvang ervan het benaderend bedrag van de retributie in consignatie storten in de stadskas.

Het vaststellen van bedoeld benaderend bedrag zal geschieden overeenkomstig de bepalingen van artikel 3 van onderhavig besluit.

Artikel 5:

De retributie is in volgende gevallen niet verschuldigd :

- bij een voorafgaande aanvraag van aangelanden om het trottoir geheel of gedeeltelijk om te vormen tot een oprit naar een garage of open stelplaats voor een personenvoertuig en dit uitsluitend naar aanleiding van de integrale vernieuwing door het stadsbestuur van de trottoirs in de straat;
- bij het vernieuwen of herstellen van trottoirs inclusief welke gebruikt worden als oprit;
- bij een aanvraag van aangelanden om het trottoir en/of oprit zelf te mogen aanpassen voor eigen rekening (o.a. bij nieuwe bouwwerken of grote verbouwingen) en dit volgens de instructies (o.a.

Artikel 6:

De retributie zal ingevorderd worden door de financieel directeur tegen afgifte van een ontvangstbewijs, op voorlegging van een invorderingsstaat.

Artikel 7:

Bij niet-betaling in der minne, zal de betwiste retributie ingevorderd worden volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging en de onbetwiste retributie via dwangbevel.

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur

Voorzitter

Julien Vandenhoucke

Diederik Van Hamme